

# БУДІВЕЛЬНА ГАЛУЗЬ

як інструмент економічного росту  
та основа відновлення України



**Олександр Червак,**

виконавчий директор Конфедерації  
будівельників України

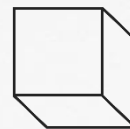
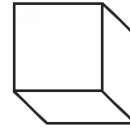


**152 млрд.**

Загальні прямі збитки за оцінкою  
Світового банку (станом на лютий 2024)

**Понад 50 млн кв.м**

Пошкодженого або знищеного житла





# ПІЛЬГОВІ ПРОГРАМИ УРЯДУ УКРАЇНИ, СПРЯМОВАНІ НА ВІДНОВЛЕННЯ ЖИТЛА:

- **єВідновлення**
- **єОселя**
- **ВідновиДІМ**
- **Енергодім**
- **Житловий сертифікат**
- **Оренда з правом викупу**  
(майбутня програма)
- **Соціальна оренда**  
(майбутня програма)



# ЗА ПРОГРАМОЮ ЄВІДНОВЛЕННЯ



ПОНАД 1 МЛРД ГРИВЕНЬ УКРАЇНЦІ ВИТРАТИЛИ  
НА РЕМОНТ.

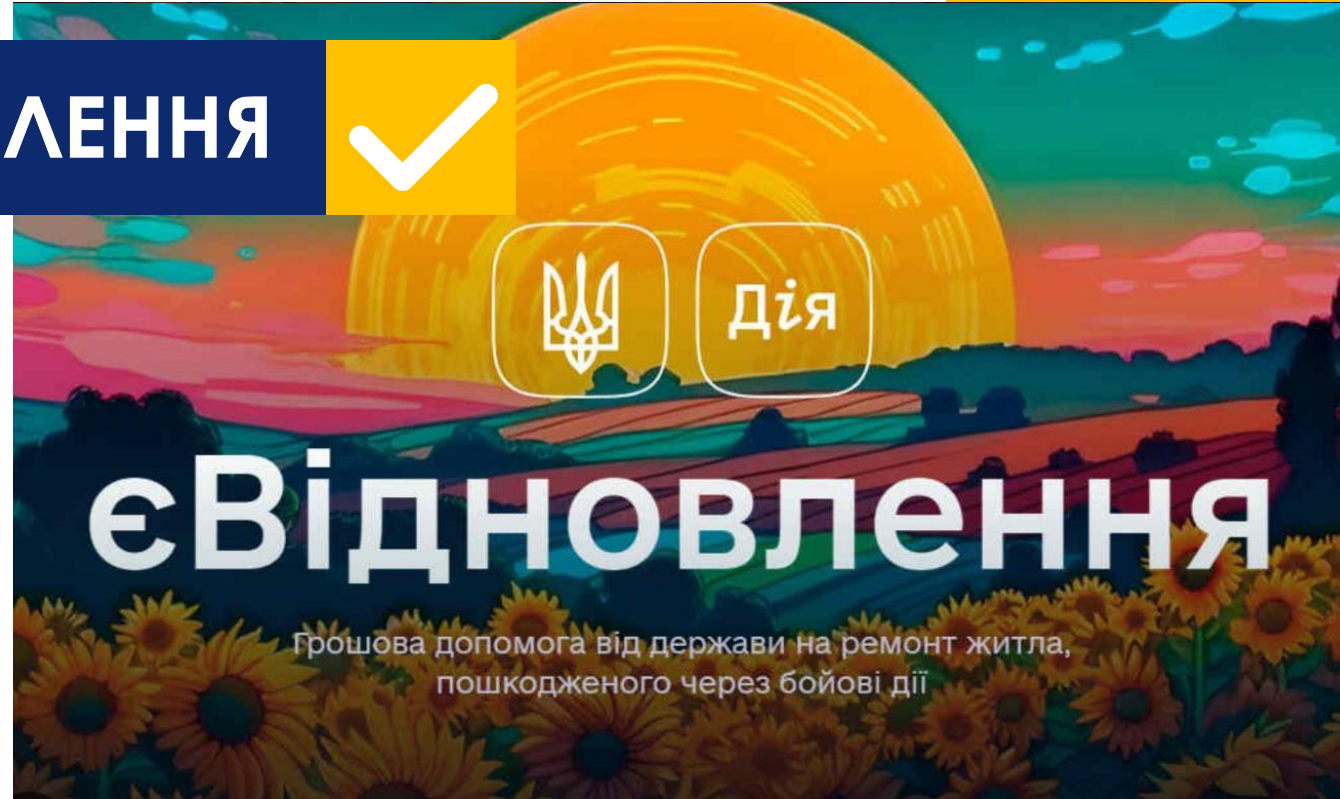
З НИХ, НАЙБІЛЬША ЧАСТКА ПРИПАДАЄ  
НА ПРИДБАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ  
І СКЛА.

**864 млн**

на купівлю деревини і  
будівельних матеріалів

**100 млн**

на купівлю скла,  
фарб і шпалер





# ДЕРЖАВНІ ПРОГРАМИ, ЩО ПІДТРИМУЮТЬ УКРАЇНСЬКЕ ПІДПРИЄМНИЦТВО:



Програма пільгового  
кредитування 5-7-9



єРобота



Механізм державно-  
приватного партнерства



# єРобота



**ОДНІЄЮ З КОМПАНІЙ, ЩО ОТРИМАЛИ ГРАНТ ЄРОБОТА, СТАЛА КОМПАНІЯ ІМПЕРАТИВ.**

Скориставшись грантом для переробних підприємств від Мінекономіки, завод Імператив придбав українське обладнання для лінії з виробництва будівельної сітки та арматури. Та зміг створити ще 3 лінії виробництва на додачу до 1 існуючої.

 **робота**

# З 01 СІЧНЯ 2025 РОКУ, ВІДПОВІДНО ДО 305 РЕГЛАМЕНТУ ЄС, ВСЯ ПРОДУКЦІЯ ПОТРЕБУВАТИМЕ ПІДТВЕРДЖЕННЯ ВІДПОВІДНОГО СТАНДАРТУ ЯКОСТІ.




## **Проблема - нестача лабораторій.**

Із 35 категорій будівельної продукції - лабораторії наявні для 19.

## **У 2023 році прийнято 167 стандартів**

у сфері будівництва і будівельних матеріалів.

Також зараз триває робота щодо Угоди про оцінку відповідності та прийнятність промислової продукції (АСАА), яка спростить вихід українських підприємців на міжнародний ринок.



## ІНДЕКС ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ:

(за даними Держстату)



**Виріс на 21%**

2022 рік ► 2023 рік

## ОБ'ЄМ БУДІВЕЛЬНОГО РИНКУ:

(за даними PAU Group)



**115 млрд грн**

2022 рік



**164 млрд грн**

2023 рік

## ПРОЄКТИ ВІДНОВЛЕННЯ ІНФРАСТРУКТУРИ:

Інженерні споруди -  на 34,4%

Житлове будівництво -  на 4,3%

\*За період січень-вересень 2023



# РИНОК БУДМАТЕРІАЛІВ

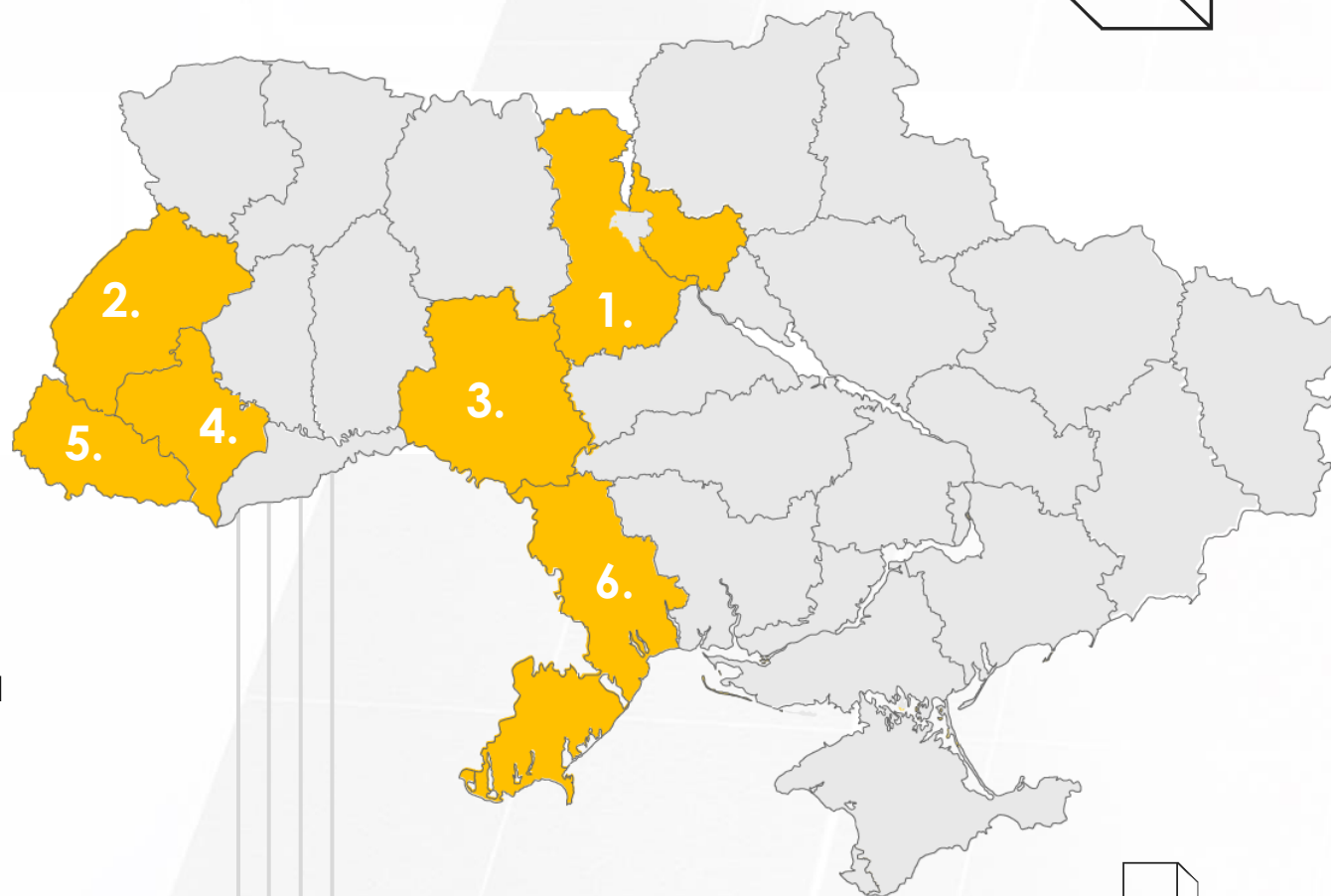
(за даними PAU Group)

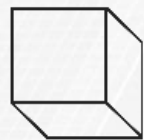
**Ріст на 21%**

**86** млрд грн **►** **123** млрд грн  
2022 рік 2023 рік

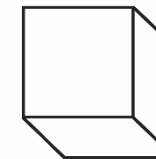
**Області з найбільшим споживанням:**

- |              |                      |
|--------------|----------------------|
| 1. Київська  | 4. Івано-Франківська |
| 2. Львівська | 5. Одеська           |
| 3. Вінницька | 6. Закарпатська      |





# ОГЛЯД ЦЕМЕНТНОГО РИНКУ



- ▶ Для відновлення зруйнованого буде необхідно близько 35 млн тонн чистого цементу.

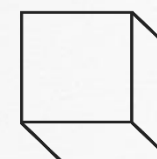
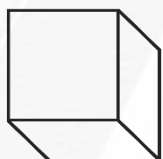
**35** МЛН ТОНН

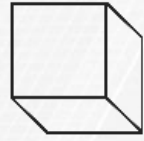
- ▶ Наразі виробничі потужності наявних підприємств складають близько 13,6 млн тонн на рік.

**13,6** МЛН ТОНН НА РІК

- ▶ Очікуваний попит на цемент на період відновлення складає **15-16 млн тонн/рік**.  
(Дані USAID, UEX, 2023 рік)

**15-16** МЛН ТОНН НА РІК





# РИНОК ЗАЛІЗОБЕТОНУ:

\*за даними платформи Urbau.com



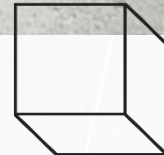
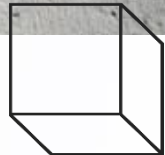
**Ріст на 18%**

**8,2** МЛН ТОНН **9,7** МЛН ТОНН  
2022 рік 2023 рік

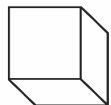


**Падіння на 60%**

**24,3** МЛН ТОНН **9,7** МЛН ТОНН  
2021 рік 2023 рік







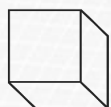
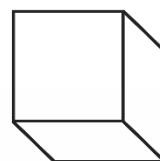
# ВИРОБНИЦТВО СТАЛІ:

(За даними Укрметалургпром)



**Ріст на 91%**

**284** ТИС ТОНН ▶ **544** ТИС ТОНН  
січень 2023 рік      січень 2024 рік



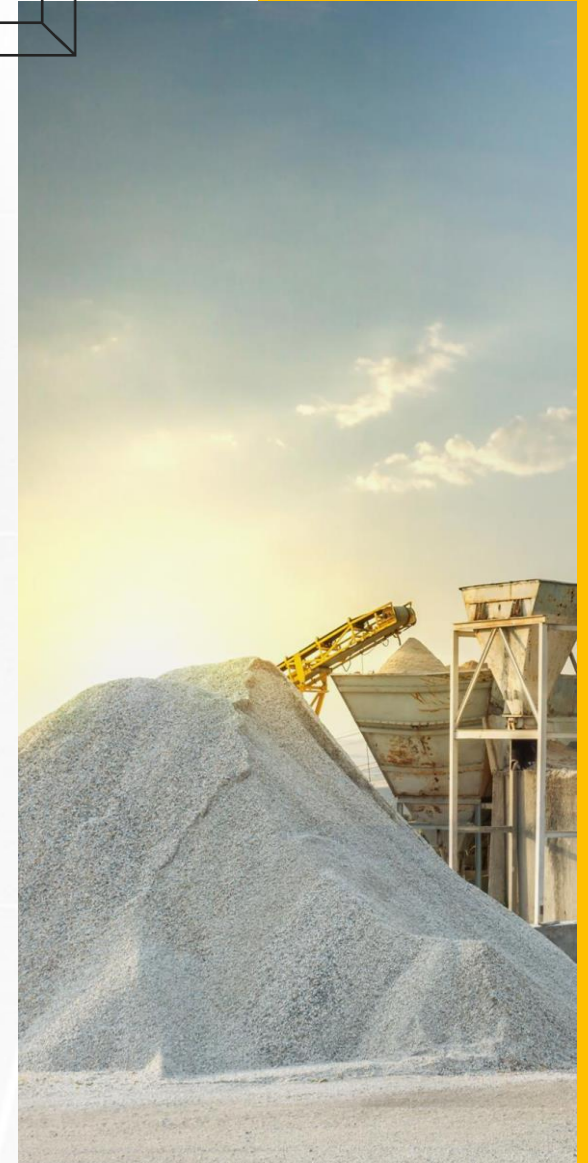
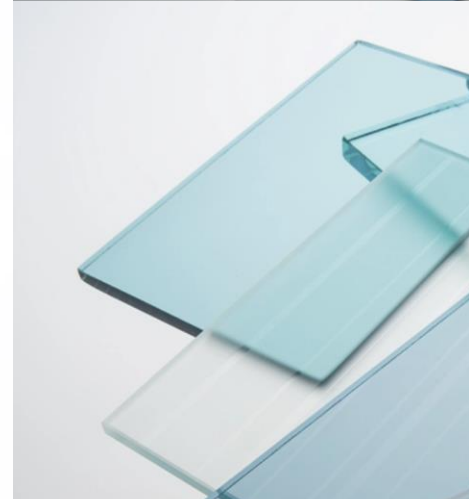
# БУДІВЕЛЬНІ МАТЕРІАЛИ, ВИРОБНИЦТВО ЯКИХ, НА ДУМКУ УКРАЇНСЬКОЇ ВЛАДИ, БУДЕ ПЕРСПЕКТИВНИМ:

- Скло
- Бетон
- Мінеральна вата
- Цемент
- ПВХ-профіль

Також при масштабній відбудові очікується нестача **гіпсокартону та оздоблювальних матеріалів**, адже багато заводів були зруйновані або знаходяться на тимчасово окупованих територіях.

- ▶ Потенціал виробництва будівельних матеріалів, необхідних для відновлення зруйнованих об'єктів становить понад 65 млрд доларів.

**65** млрд доларів







# БУДІВЕЛЬНА ГАЛУЗЬ

потужний мультиплікатор  
економіки

---



За останні 10 років частка  
будівництва у ВВП коливалась  
від 2 до 4%, а в процесі відбудови  
вона лише зростатиме.

€Оселя може стати драйвером із середнім  
мультиплікатором 7,8 грн ВВП





Організатори форуму:

**КБУ** Конфедерація  
Будівельників  
України

**PREMIER**

# RECOVERY CONSTRUCTION FORUM

UKRAINE

11 КВІТНЯ 2024 | КВЦ “ПАРКОВИЙ” | КИЇВ | УКРАЇНА



# ТЕМИ ДИСКУСІЙ:

- ✓ Відбудова України: пріоритети державної політики
- ✓ Пілотні проєкти з відбудови
- ✓ Запуск процесів відновлення у громадах
- ✓ Програми фінансової підтримки України
- ✓ Міждержавна політика, залученість країн світу до відбудови
- ✓ Умови партнерства та можливості співпраці у відбудові
- ✓ Технічне регулювання будівництва

А також експозиція інженерних і будівельних рішень та багато іншого.

## ЗА ІНФОРМАЦІЄЮ ЩОДО ЗАХОДУ:

**ОЛЕКСАНДР ЧЕРВАК**

ВИКОНАВЧИЙ ДИРЕКТОР  
КОНФЕДЕРАЦІЇ БУДІВЕЛЬНИКІВ УКРАЇНИ

TEL.: 38050 201 28 93  
EMAIL: CHERVAK.ALEKSANDR@GMAIL.COM

**-20%**

\*ЗНИЖКА  
ЧЛЕНАМ РАДИ  
ДИРЕКТОРІВ КБУ

**-10%**

\*ЗНИЖКА  
ДІЙСНИМ  
ЧЛЕНАМ КБУ

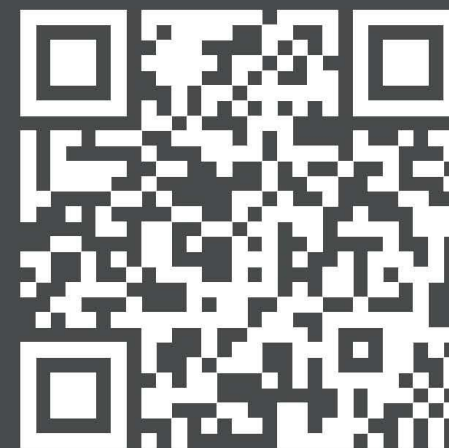
\*ЗА ВІДСУТНОСТІ ЗАБОРГОВАНOSTІ ЗІ  
СПЛАТИ ЧЛЕНСЬКИХ ВНЕСКІВ ДО КБУ

ОРГАНІЗАТОРИ ФОРУМУ:

**КБУ** Конфедерація  
Будівельників  
України

**PREMIER**

**RECOVERY**  
CONSTRUCTION FORUM **UKRAINE**

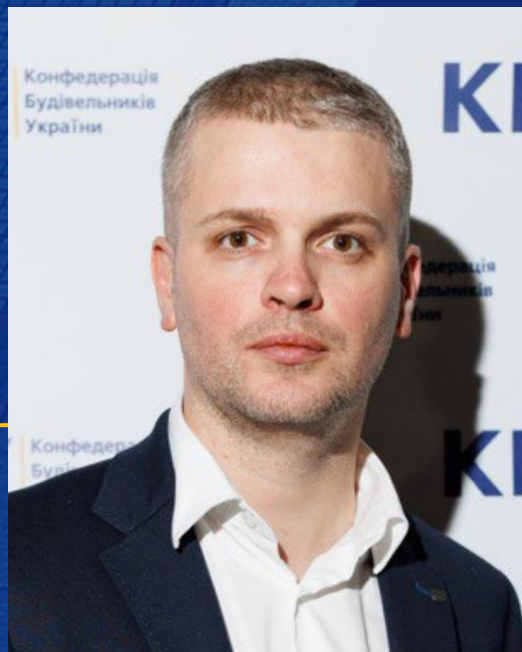


**RECOVERYFORUM.IN.UA**





**КБУ** Конфедерація  
Будівельників  
України



# Олександр Червак

виконавчий директор  
Конфедерації будівельників України

